

ПРИКАЗ № 21- П

04.03.2023 года

г. Батайск

Об изменении стоимости
арендной платы
киосков (павильонов)

В связи с увеличением цен на коммунальные услуги и энергоносители, в целях повышения эффективности работы предприятия, стабильности финансового положения акционерного общества,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить базовую стоимость арендной платы павильонов, киосков, с возможностью хранения товара в размере 1070 рублей за кв. м.
При этом применять следующие арендные ставки для нижеуказанных торговых мест:
 - торговые павильоны, киоски № 1-7,24-44,83,84,121-122,166-178,298-299,312, расположенные в центральном проходе с возможностью хранения товара -1120 рублей на квадратный метр;
 - торговое место № 151 – 1070 рублей на квадратный метр;
 - торговые павильоны, киоски №23,226-238, 285-288, 295, 307-311,314-317, 319 с возможностью хранения товара в зоне малой покупательской способности - 919 рублей за кв.м;
 - торговые павильоны, киоски № 152-158 с возможностью хранения товара - 970 рублей за кв.м.;
 - складское помещение в мясомолочном павильоне, материальный склад и мастерские – 252 рубля за кв.м.;
 - торговые павильоны, киоски с № 278-284, 289-294, 296-297, 313, 319 с возможностью хранения товара, находящиеся в удаленности и в зоне малой покупательской способности - 680 рублей за кв.м.
2. Главному специалисту по договорным отношениям Татарченко В. А. внести изменения в договора о предоставлении торговых павильонов, киосков с 01.04.2023 года в соответствии настоящим приказом.

Фед

3. Контроль за исполнением данного приказа возложить на главного бухгалтера Стецурину Г.А.

Генеральный директор



В.В. Никульшин

С приказом ознакомлена  В.А. Татарченко

С приказом ознакомлена  Г.А. Стецурина



ПРИКАЗ № 22- П

04 марта 2023 года

г. Батайск

Об изменении стоимости
арендной платы
на сельскохозяйственном
специализированном рынке

В связи с увеличением цен на коммунальные услуги и энергоносители, в целях повышения эффективности работы предприятия, стабильности финансового положения акционерного общества, на основании Федерального закона от 30.12.2006 N 271-ФЗ (ред. от 02.12.2019) "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации"

ПРИКАЗЫВАЮ:

Установить ежемесячную базовую стоимость арендной платы торговых мест, при условии сдачи в аренду на срок не менее 1 календарного месяца, с возможностью хранения товара в размере 1070 рублей за кв. м.

При этом применять следующие арендные ставки для нижеуказанных торговых мест:

- Торговые места на сельскохозяйственном специализированном рынке с № 100-107, 125-131, 135-142 с возможностью хранения товара, расположенные в зоне центрального прохода - 1120 рублей за квадратный метр.

- Торговые места на сельскохозяйственном специализированном рынке № 88-98, с возможностью хранения товара, расположенные в зоне малой покупательской способности - 919 рублей.

- торговые места на сельскохозяйственном специализированном рынке с №108-123 с возможностью хранения товара -970 рублей за квадратный метр.

- торговые места на сельскохозяйственном специализированном рынке в мясомолочном павильоне для реализации мяса -10696 рублей за торговое место;

- торговые места на сельскохозяйственном специализированном рынке в мясомолочном павильоне, для реализации мясopодуктов (копчености, битая птица) - 7865 рублей.

2. Главному специалисту по договорным отношениям

ф.и.о.

Татарченко В.А. внести изменения в договора о предоставлении торговых павильонов, киосков с 01.04.2023 года в соответствии настоящим приказом.

3. Контроль за исполнением данного приказа возложить на главного бухгалтера Стецурину Г.А.

Генеральный директор

В.В. Никульшин

С приказом ознакомлена  В.А. Татарченко

С приказом ознакомлена  Г.А. Стецурина

Открытое акционерное общество «Торговый двор «Центральный»

ПРИКАЗ №23- П

04.03.2023 года

г. Батайск

Об утверждении платы за
пользование торговым местом
на специализированном
сельскохозяйственном рынке

На основании Федерального закона от 30.12.2006 №271 ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации ",

Приказываю:

1. Установить с 01 апреля 2023 расценки за пользование торговыми местами, въезд автомашин на территорию ОАО "ТД "Центральный" по адресу: г.Батайск, ул.М.Горького 135 л, 135 б, 135 К.

№	Наименование услуги	Цена в день
1	Мясо всех видов	500
	мясо кролика, нутрии	290
2	битая птица и птицепродукты	300
	яйцо птицы	180
3	сало свежее, соленое, копченое, колбасные изделия, копчености	330
4	мед	280
5	сметана, творог, сыр, молоко цельное, молочная продукция домашнего производства	270
6	овощи	150
	картофель	150
7	фрукты	150
8	ягоды	150
9	зелень	150
10	Масло растительное	200
11	саженцы	230
12	рассада	150
13	семена	150
14	Сухофрукты, орехи, семечка, сухие приправы	260

15	корейские салаты, соленья	260
16	сухие приправы	120
17	бахчевые	150
18	цветы	170
	искусственные цветы	320
20	свежая рыба	280
	раки	280
	рыба и рыбопродукты	280
21	промтовары	200
	веники, мочалки, кули, пакеты	190
22	Въезд грузового автомобиля	55
	Въезд легкового автомобиля	45

Минимальная плата за торговое место в размере 55 рублей в день.

Минимальная плата за торговое место взимается с продавца -гражданина при условии торговли небольшим объемом продукции (до 8 кг). Определяет минимальную плату за торговое место старший контролер-кассир.

**ПОЯСНЕНИЯ К ДЕЙСТВУЮЩИМ РАСЦЕНКАМ ЗА УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ
ОАО «Торговый Двор «Центральный»**

- *Расценки установлены за 1 день торговли со стандартного места.*
- *Если на торговом месте торгуют различными видами товаров, выделенными в разных пунктах расценок, то оплата производится по максимальной расценке.*

ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДЕЙСТВУЮЩИХ РАСЦЕНКАХ:

- *"Стандартное торговое место" - место с торговой площадью 2,5 м² идентичное местам, расположенным на данном участке.*

2. Ответственный за исполнение приказа - заместитель генерального директора - Гранкин М.П.

Генеральный директор

В.В. Никульшин

С приказом ознакомлен _____ Гранкин М. П.